



Öffentliche Bekanntmachung

gemäß § 10 Abs. 3 BauGB über das In-Kraft-Treten der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Feriengebiet“ der Gemeinde Uelsen

I.

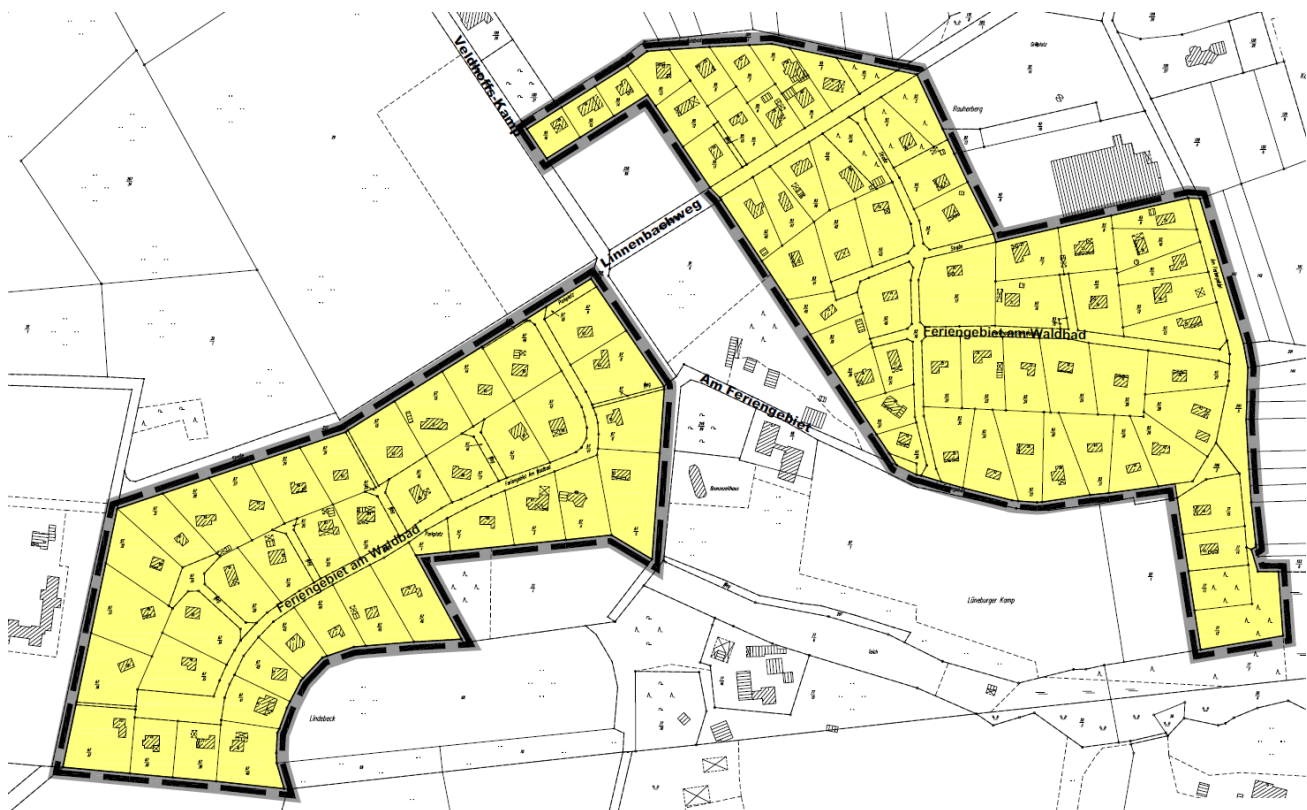
Der Gemeinderat der Gemeinde Uelsen hat am 20.09.2010 den Satzungsbeschluss der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Feriengebiet“, bestehend aus der Planzeichnung mit planungsrechtlichen und gestalterischen Festsetzungen einschl. Begründung, gefasst.

Der Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes wurde am 27.09.2010 bekannt gemacht.

Auf der Bebauungsplansatzung ist der Ausfertigungsvermerk als Voraussetzung der Rechtskraft fehlerhaft datiert. Aus Gründen der Rechtssicherheit haben der Bürgermeister und der Gemeindedirektor der Gemeinde Uelsen die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Feriengebiet“ am 02. Mai 2016 erneut ausgefertigt.

Die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Feriengebiet“ wird hiermit rückwirkend zum 27.09.2010 bekannt gemacht und in Kraft gesetzt.

Der Bebauungsplan einschl. Begründung können im Rathaus der Samtgemeinde Uelsen, Itterbecker Straße 11, Zimmer 42, 49843 Uelsen, während der Dienststunden von jedermann eingesehen und Auskunft über den Inhalt verlangt werden.



— — — Geltungsbereich 2. Änderung B-Plan Nr. 30 und Ursprungsplan

II. Hinweise

Zu beachten ist darüber hinaus, dass durch die rückwirkende Bekanntmachung der Fristablauf gem. § 47 Abs. 2 Satz 1 VwGO nicht erneut in Gang gesetzt wird, wenn „die neuerliche Bekanntmachung des unveränderten Bebauungsplanes lediglich einen etwaigen Ausfertigungsmangel heilen soll“.

Das Gleiche gilt für die Frist für die Geltendmachung von Verfahrens-, Form- und Abwägungsfehlern gem. § 215 Abs. 1 BauGB, die ebenfalls nicht erneut in Gang gesetzt wird, wenn ein Bebauungsplan erneut bekannt gemacht wird.

III. Bekanntmachung

Vorstehendes wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 BauGB i. V. m. § 7 der Hauptsatzung der Gemeinde Uelsen vom 19.03.2012 in der z. Zt. gültigen Fassung öffentlich bekannt gemacht.

Auf die Bekanntmachung im Internet ist am 04.05.2016 in den „Grafschafter Nachrichten“ hingewiesen worden.

Uelsen, 04.05.2016

Gemeinde Uelsen
Der Gemeindedirektor