



**Planunterlage**

Kartengrundlage: Liegenschaftskarte  
 Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,



Landesamt für Geoinformation  
 und Landesvermessung Niedersachsen  
 Regionaldirektion Osnabrück-Meppen

Landkreis Grafschaft Bentheim  
 Gemeinde : Itterbeck  
 Gemarkung : Itterbeck  
 Flur : 118  
 Maßstab : 1:1000

Diese amtliche Präsentation und die ihr zugrunde liegenden Angaben des amtlichen Vermessungswesens sind nach § 5 des Niedersächsischen Gesetzes über das amtliche Vermessungswesen vom 12. Dezember 2002 (Nds. GVBl 2003) geschützt. Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe ist nur mit Erlaubnis der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde zulässig.

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Az. L4-11/2023 Stand vom 13.02.2023). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.  
 Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.

Nordhorn, den .....

(Siegel)

Landesamt für Geoinformation und  
 Landesvermessung Niedersachsen  
 Regionaldirektion Osnabrück-Meppen  
 - Katasteramt Nordhorn -

Lagebezug: ETRS89 UTM 32N

Entwurfsbearbeitung: INCINGEURPLANUNG GmbH & Co. KG Marie-Curie-Str. 4a • 49134 Wallenhorst Tel. 05407/880-0 • Fax 05407/880-88	Datum	Zeichen	
	bearbeitet	2023-02	Rl
	gezeichnet	2023-02	Hd
	geprüft		
Wallenhorst, 2023-02-14	freigegeben		

Plafid: H:\UELS-SGI\223030\PLAENE\BP\bp\_bplan-2-3aen\_01.dwg(APU-Bestellung)

**Gemeinde Itterbeck**  
**Bebauungsplan Nr. 2**  
**"Am Iland", 3. Änderung**

Enwurf Maßstab 1:1.000

Plotdatum: 2023-02-14 Speicherdatum: 2023-02-14